

## Ontwikkeling strandpaviljoen bij het Wylerbergmeer

**Status**  
Inv & Gw



## Gegevens

### Status

Inv & Gw

### Objectnummer

VMH2-824

### Provincie

Gelderland

### Prijs invgw

n.o.t.k.

### Prijs huur

n.o.t.k.

### Prijs borg

Drie maanden

### Bedrijfswoning

Nee

### Terras

Ja

### Brouwerijverplichting

Nee

### Speelautomaten

Nee

### Leveranciers

Nee

### Personeel

Nee

## Ontwikkeling strandpaviljoen bij het Wylerbergmeer

Recreatiegebied Wylerbergmeer in Beek Ubbergen biedt mooie stranden en een ruime ligweide met een prachtig uitzicht op het heuvelige landschap van Berg en Dal. Terwijl jij helemaal tot rust komt, kunnen de kinderen zich uitleven op de speeltoestellen, het strand en in het water.

Voor de ontwikkeling van een strandpaviljoen en de bijbehorende horeca zijn wij op zoek naar een ondernemer!

### Locatie/bereikbaarheid:

Auto: Vanuit Nijmegen volg je de Rijksweg N325 richting Beek en Kleve. Ga linksaf richting Millingen en direct weer rechts. Wylerbergmeer staat aangeduid met ANWB bewegwijzering.

Fiets, te voet en openbaar vervoer: Voor fietsers is Wylerbergmeer vanuit verschillende richtingen gemakkelijk bereikbaar via landelijke wegen en fietspaden. Met het openbaar vervoer kun je vanuit Nijmegen gebruik maken van de Duitse lijndienst SB58 richting Emmerich Bahnhof. Stap uit bij de halte Beek, Sportpark.

Neem voor meer informatie contact op met Roelof Wester: [roelof@horecapachter.nl](mailto:roelof@horecapachter.nl) of bel met 06-15048789.

[Disclaimer](#)

## **Disclaimer**

*Deze presentatie is door ons met zorg samengesteld. Voor de juistheid van de verstrekte informatie, waarvoor wij in belangrijke mate afhankelijk zijn van derden, aanvaarden wij geen enkele aansprakelijkheid. Deze advertentie is uitsluitend bedoeld als reclametekst met een wervend karakter. Aan de inhoud van de tekst kunnen geen rechten ontleend worden. Alle maten zijn circa-maten. Alle genoemde bedragen zijn indien van toepassing exclusief BTW. Wij adviseren u dringend alle gegevens die voor u van belang zijn grondig te controleren.*

*Wij beschikken waarschijnlijk over meer informatie. Aan serieuze gegadigden stellen wij deze graag beschikbaar.*

*In verband met discretie verzoeken wij u niet rechtstreeks contact op te nemen met de ondernemer(s), personeel, accountant, leveranciers of andere personen die een relatie met het bedrijf hebben. Bezichtiging van het object vindt alleen plaats op afspraak en in aanwezigheid van de makelaar.*

*Rechtsgeldige koopovereenkomst pas ná ondertekening. Een mondelinge overeenstemming tussen de (particuliere) verkoper en de (particuliere) koper is niet rechtsgeldig. Er is pas sprake van een rechtsgeldige koop als de verkoper en de koper de koopovereenkomst hebben ondertekend. Een bevestiging van de mondelinge overeenstemming per e-mail of een toegestuurd concept van de koopovereenkomst wordt niet gezien als een 'ondertekende koopovereenkomst'.*

*Deze projectinformatie is niet bedoeld als aanbod!*