

Voor het seizoen 2025 zijn wij op zoek naar een pachter voor de cafetaria op een groot vakantiepark in Overijssel

Status
Te pacht



Gegevens

Status

Te pacht

Objectnummer

VMH2-810

Plaats

Ommen

Provincie

Gelderland

Prijs pacht

N.o.t.k.

Prijs borg

€ 7.500,-

Bedrijfswoning

In overleg

Terras

Ja

Brouwerijverplichting

Nee

Speelautomaten

Nee

Leveranciers

Nee

Personeel

Nee

Voor het seizoen 2025 zijn wij op zoek naar een pachter voor de cafetaria op een groot vakantiepark in Overijssel

Horeca te pacht:

Voor het seizoen 2025 zijn wij op zoek naar een pachter voor de cafetaria op een groot vakantiepark in Overijssel

In het noorden van Overijssel, midden in een prachtige bosrijke omgeving, ligt dit hele grote en ruim opgezette vakantiepark. Het park heeft meerdere jaar- en seizoenplaatsen en een grote camping.

Camping Ommerland ligt midden in het bos en is omringt door heidevelden, zandverstuivingen, vennen en meertjes. Door de vele gezellige kampeervelden en accommodaties verspreid in het bos heb je amper door dat deze camping in Ommen bijna een land op zich is! Je overnacht echt midden in de prachtige natuur en ervaart daardoor veel rust en ruimte. Het gezellige Ommen ligt op een paar kilometer afstand net als de rivier De Vecht die je per boot of kano kunt ontdekken.

Het park is het gehele jaar door geopend. En er is veel te beleven voor jong en oud. De kinderen kunnen uiteraard ruimschoots spelen in het bos. Of meedoen met het recreatieteam dat tijdens alle schoolvakanties actief is. Voor de volwassenen is het heerlijk wandelen of fietsen in de prachtige omgeving. Er zijn een groot aantal faciliteiten waaronder een binnen- en een buitenzwembad, glijbanen, diverse speeltuinen, zowel binnen als buiten, en veel meer....

En natuurlijk een mooie cafetaria! Wij zijn op zoek naar een pachter voor de cafetaria op het park!

De cafetaria is voorzien van een grote bakwand, een paar gezellige zitjes en een klein terras.

Terras

Er is een klein terras aan de voorzijde.

Bedrijfswoning

Er is geen woning aanwezig. Wel is het in overleg mogelijk om een bungalow of sta-caravan te huren.

Bijzonderheden

– Er is ruim voldoende (gratis) parkeergelegenheid op diverse plekken op het park.

– Er is sprake van minimale openingstijden. Maar het komt er circa op neer dat tijdens de maanden maart tot en met november alle weekenden, feestdagen en vakantiedagen van zowel NI als Dtsl geopend. We streven ook naar de weekenden open in de winter, maar is (nog) geen must.

– Het pachtcontract is in eerste instantie voor één jaar. Is de samenwerking goed dan volgt verlenging.

Pachtsom

De gevraagde pachtsom is een percentage van de omzet exclusief BTW. Deze wordt in overleg vastgesteld en is inclusief de maandelijkse huur!

Er wordt een borgsom gevraagd van €7.500,-

Interesse?

Stuur een mail waarin u zich (kort) voorstelt met uw cv/relevante werkervaring en motivatie naar roelof@horecapachter.nl t.a.v. Roelof Wester.

[Disclaimer](#)



Disclaimer

Deze presentatie is door ons met zorg samengesteld. Voor de juistheid van de verstrekte informatie, waarvoor wij in belangrijke mate afhankelijk zijn van derden, aanvaarden wij geen enkele aansprakelijkheid. Deze advertentie is uitsluitend bedoeld als reclametekst met een wervend karakter. Aan de inhoud van de tekst kunnen geen rechten ontleend worden. Alle maten zijn circa-maten. Alle genoemde bedragen zijn indien van toepassing exclusief BTW. Wij adviseren u dringend alle gegevens die voor u van belang zijn grondig te controleren.

Wij beschikken waarschijnlijk over meer informatie. Aan serieuze gegadigden stellen wij deze graag beschikbaar.

In verband met discretie verzoeken wij u niet rechtstreeks contact op te nemen met de ondernemer(s), personeel, accountant, leveranciers of andere personen die een relatie met het bedrijf hebben. Bezichtiging van het object vindt alleen plaats op afspraak en in aanwezigheid van de makelaar.

Rechtsgeldige koopovereenkomst pas ná ondertekening. Een mondelinge overeenstemming tussen de (particuliere) verkoper en de (particuliere) koper is niet rechtsgeldig. Er is pas sprake van een rechtsgeldige koop als de verkoper en de koper de koopovereenkomst hebben ondertekend. Een bevestiging van de mondelinge overeenstemming per e-mail of een toegestuurd concept van de koopovereenkomst wordt niet gezien als een 'ondertekende koopovereenkomst'.

Deze projectinformatie is niet bedoeld als aanbod!