

Horeca op vakantiepark

Status
Te pacht



Gegevens

Status

Te pacht

Objectnummer

VMH2-793

Prijs pacht

Zie advertentie

Prijs borg

€ 10.000,-

Bedrijfswoning

Mogelijk

Terras

Ja

Brouwerijverplichting

Nee

Speelautomaten

Nee

Leveranciers

Nee

Personeel

In overleg

Horeca op vakantiepark

Te pacht: horeca op een vakantiepark in Gelderland

Prachtig gelegen horeca op een groot vakantiepark. Zeer netjes ingericht en met een mooi ruim terras. Het bedrijf heeft nu al een mooie omzet. Maar met de juiste gastvrijheid en een goed organisatorisch talent kan hier nog een flinke boost aan worden gegeven.

Het park is het gehele jaar door geopend. En er is veel te beleven voor jong en oud. Voor de volwassenen is het heerlijk wandelen of fietsen in de prachtige omgeving. De kinderen kunnen uiteraard ruimschoots spelen in het bos. Of meedoen met het recreatieteam dat tijdens alle schoolvakanties actief is.

Er zijn een groot aantal faciliteiten waaronder een binnen- en een buitenzwembad, glijbanen, diverse speeltuinen, zowel binnen als buiten en nog veel meer!

Wie zoeken wij?

Goed met mensen om kunnen gaan; Natuurlijke gastvrijheid; Bereid zijn het gehele jaar – maar met name de zomermaanden – hard te werken; In het bezit van organisatiecapaciteit; Horeca ervaring is een vereiste; Groot netwerk voor extra personeel in de zomermaanden.

De horeca is het jaar rond open. Vanaf opening seizoen tot einde seizoen is het de bedoeling dat het bedrijf dagelijks open zal zijn. In de periode 1 november tot en met circa 1 april in ieder geval minimaal 4 dagen open en de kerst- en voorjaarsvakantie alle dagen open.

In november mag de horeca gesloten zijn voor een heerlijke, welverdiende vakantie. Dit hoeft natuurlijk niet.

Bedrijfswoning

Er is geen woning aanwezig. Wel is het in overleg mogelijk om een bungalow of stacaravan te huren.

Parkeergelegenheid

Er is ruim voldoende (gratis) parkeergelegenheid op diverse plekken op het park.

Kengetallen

– De gevraagde huur/pachtsom is tussen de 10-12% van de omzet

exclusief BTW.

– Er wordt een borgsom gevraagd van €10.000,- voor de inventaris en het mastiek.

– Het pachtcontract is in eerste instantie voor één jaar. Is de samenwerking goed dan volgt verlenging.

Interesse?

Stuur een mail waarin u zich (kort) voorstelt met uw cv / relevante werkervaring en motivatie naar roelof@horecapachter.nl t.a.v. Roelof Wester.

Het bedrijf wordt discreet aangeboden. Er zal dan ook een geheimhoudingsverklaring ondertekend moeten worden alvorens er gegevens vrijgegeven gaan worden. Na de ondertekening zal er samen met de eigenaar gekeken worden of er informatie verstrekt zal worden. Het kan zijn dat er vooraf extra informatie opgevraagd gaat worden. Het spreekt vanzelf dat er bij een eventuele samenwerking door de gemeente een Bibop onderzoek zal plaatsvinden.

[Disclaimer](#)

ps. Het getoonde adres is dat van het stadhuis in Apeldoorn. Dit adres heeft dus niks te maken met de locatie. Maar is meer een zeer ruime regio aanduiding.



Disclaimer

Deze presentatie is door ons met zorg samengesteld. Voor de juistheid van de verstrekte informatie, waarvoor wij in belangrijke mate afhankelijk zijn van derden, aanvaarden wij geen enkele aansprakelijkheid. Deze advertentie is uitsluitend bedoeld als reclametekst met een wervend karakter. Aan de inhoud van de tekst kunnen geen rechten ontleend worden. Alle maten zijn circa-maten. Alle genoemde bedragen zijn indien van toepassing exclusief BTW. Wij adviseren u dringend alle gegevens die voor u van belang zijn grondig te controleren.

Wij beschikken waarschijnlijk over meer informatie. Aan serieuze gegadigden stellen wij deze graag beschikbaar.

In verband met discretie verzoeken wij u niet rechtstreeks contact op te nemen met de ondernemer(s), personeel, accountant, leveranciers of andere personen die een relatie met het bedrijf hebben. Bezichtiging van het object vindt alleen plaats op afspraak en in aanwezigheid van de makelaar.

Rechtsgeldige koopovereenkomst pas ná ondertekening. Een mondelinge overeenstemming tussen de (particuliere) verkoper en de (particuliere) koper is niet rechtsgeldig. Er is pas sprake van een rechtsgeldige koop als de verkoper en de koper de koopovereenkomst hebben ondertekend. Een bevestiging van de mondelinge overeenstemming per e-mail of een toegestuurd concept van de koopovereenkomst wordt niet gezien als een 'ondertekende koopovereenkomst'.

Deze projectinformatie is niet bedoeld als aanbod!