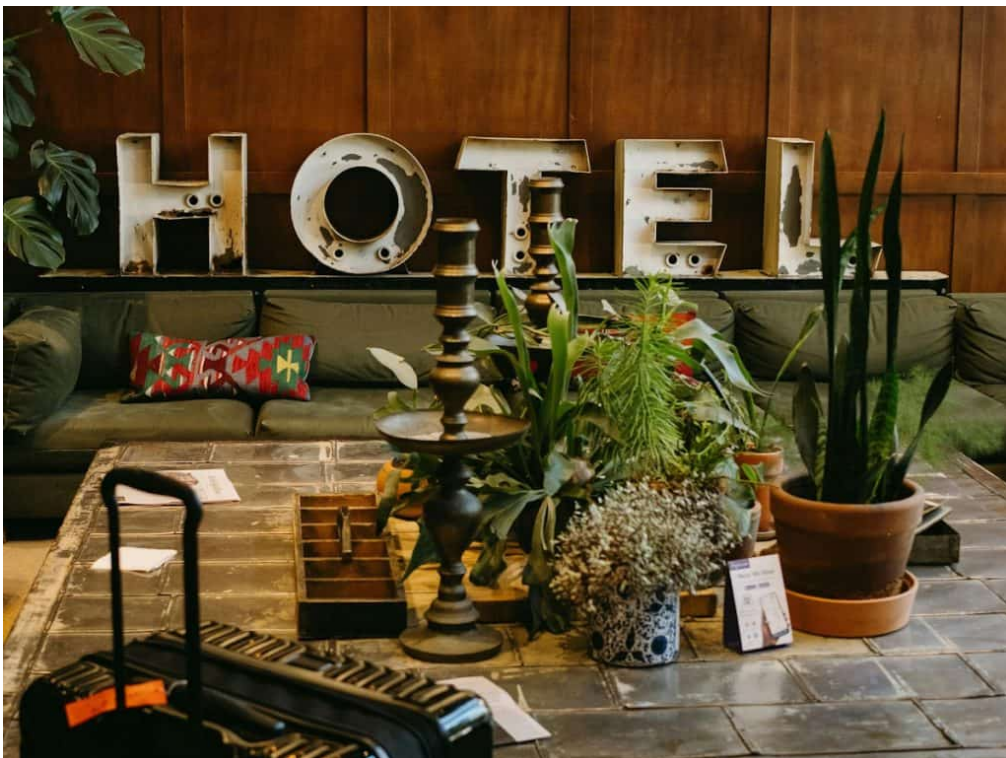


Overijssel | Hotel

Status

Niet meer beschikbaar



Gegevens

Status

Niet meer beschikbaar

Objectnummer

VMH2-765

Provincie

Overijssel

Prijs invgw

Op aanvraag

Prijs huur

Op aanvraag

Prijs borg

Drie maanden

Bedrijfswoning

Ja

Terras

Ja

Brouwerijverplichting

Nee

Speelautomaten

Nee

Leveranciers

Ja

Personeel

Ja

Overijssel | Hotel

NIET MEER BESCHIKBAAR

Te koop: prachtig en gezellig Boetiek Hotel gelegen in de provincie Overijssel.

Mooi en landelijk gelegen hotel met diverse zaaltjes en circa tien hotelkamers. De locatie staat bekend om haar bijzondere kenmerken en de specifieke menukaart.

De omzet is zeer goed te noemen. Maar er is zeker nog meer omzet en rendement te behalen. De huidige exploitant laat momenteel veel feesten en partijen liggen omdat daar de focus en de interesse niet ligt.

Het betreft een huurlocatie; Er is een bedrijfswoning aanwezig; Er is sprake van personeelsovername; Er zijn overeenkomsten die overgenomen dienen te worden, zoals vuilnis, brandmeldsysteem e.d.; Daarnaast loopt er nog een energie-overeenkomst die gerespecteerd dient te worden. Er zijn verder geen verplichtingen met brouwerijen of leveranciers.

Het betreft een bedrijf in de hogere prijsklasse. Zonder vooraf aantoonbare financiële zekerheden hoeft u echt niet te reageren. Indien u informatie wenst zult u een geheimhoudingsverklaring moeten ondertekenen. Na ondertekening zal de eigenaar besluiten of er informatie zal worden afgegeven.

[Disclaimer](#)

ps. Het gebruikte adres dient als regioaanduiding en staat los van de daadwerkelijke locatie.



Disclaimer

Deze presentatie is door ons met zorg samengesteld. Voor de juistheid van de verstrekte informatie, waarvoor wij in belangrijke mate afhankelijk zijn van derden, aanvaarden wij geen enkele aansprakelijkheid. Deze advertentie is uitsluitend bedoeld als reclametekst met een wervend karakter. Aan de inhoud van de tekst kunnen geen rechten ontleend worden. Alle maten zijn circa-maten. Alle genoemde bedragen zijn indien van toepassing exclusief BTW. Wij adviseren u dringend alle gegevens die voor u van belang zijn grondig te controleren.

Wij beschikken waarschijnlijk over meer informatie. Aan serieuze gegadigden stellen wij deze graag beschikbaar.

In verband met discretie verzoeken wij u niet rechtstreeks contact op te nemen met de ondernemer(s), personeel, accountant, leveranciers of andere personen die een relatie met het bedrijf hebben. Bezichtiging van het object vindt alleen plaats op afspraak en in aanwezigheid van de makelaar.

Rechtsgeldige koopovereenkomst pas ná ondertekening. Een mondelinge overeenstemming tussen de (particuliere) verkoper en de (particuliere) koper is niet rechtsgeldig. Er is pas sprake van een rechtsgeldige koop als de verkoper en de koper de koopovereenkomst hebben ondertekend. Een bevestiging van de mondelinge overeenstemming per e-mail of een toegestuurd concept van de koopovereenkomst wordt niet gezien als een 'ondertekende koopovereenkomst'.

Deze projectinformatie is niet bedoeld als aanbod!