

## Enschede | Afhaal- en bezorgrestaurant met grote keuken

### Status

Niet meer beschikbaar



## Gegevens

### Status

Niet meer beschikbaar

### Objectnummer

VMH2-751

### Plaats

Enschede

### Provincie

Overijssel

### Prijs invgw

Op aanvraag

### Prijs huur

€ 2.008,- per maand

### Prijs borg

Drie maanden

### Bedrijfsoppervlakte

120

### Bedrijfswoning

Nee

### Terras

Nee

### Brouwerijverplichting

Nee

### Speelautomaten

Nee

### Leveranciers

Ja

### Personeel

Ja

# Enschede | Afhaal- en bezorgrestaurant met grote keuken

NIET MEER BESCHIKBAAR

## Te koop: afhaal- en bezorgrestaurant met grote keuken in Enschede

Aan de rand van het centrum van Enschede, aan een drukke doorgaande straat, staat dit zeer succesvolle bedrijf gespecialiseerd in spareribs te koop. Het bedrijf bevindt zich op een zeer goede zichtlocatie en valt enorm op.

Het bedrijf is onderdeel van een zeer grote, bekende en succesvolle franchiseformule. Totaal rijden er vier (lease)auto's en één (lease)scooter. Zeer goed resultaat en zeker nog meer haalbaar!

De ondernemer wil graag verkopen vanwege andere toekomstplannen.

### Indeling

Mooie zichtlocatie aan de weg met entree naar afhaalbalie. Ruim zitgedeelte welke ook dient om af te halen.

Rechts een toilet en een klein kantoor.

Grote voorbereidingskeuken met alle benodigde apparatuur waar alles wordt bereid. Zij-ingang vanuit de keuken waar de bezorgauto's klaar staan.

Alle apparatuur is allemaal in zeer goede staat, waaronder een koel- en een vriescel, elektrische hokkers, ovens en koel- en werkbanken.

Het geheel betreft maar liefst meer dan 120m<sup>2</sup>.

### Parkeerruimte

In de buurt is ruim voldoende parkeergelegenheid.

### Verplichtingen

Brouwerij: Nee Automaten: Nee Leveranciers: Ja – Franchiseformule Personeel: Ja

### Bijzonderheden

– De huur is BTW vrij.

[Disclaimer](#)



## Disclaimer

*Deze presentatie is door ons met zorg samengesteld. Voor de juistheid van de verstrekte informatie, waarvoor wij in belangrijke mate afhankelijk zijn van derden, aanvaarden wij geen enkele aansprakelijkheid. Deze advertentie is uitsluitend bedoeld als reclametekst met een wervend karakter. Aan de inhoud van de tekst kunnen geen rechten ontleend worden. Alle maten zijn circa-maten. Alle genoemde bedragen zijn indien van toepassing exclusief BTW. Wij adviseren u dringend alle gegevens die voor u van belang zijn grondig te controleren.*

*Wij beschikken waarschijnlijk over meer informatie. Aan serieuze gegadigden stellen wij deze graag beschikbaar.*

*In verband met discretie verzoeken wij u niet rechtstreeks contact op te nemen met de ondernemer(s), personeel, accountant, leveranciers of andere personen die een relatie met het bedrijf hebben. Bezichtiging van het object vindt alleen plaats op afspraak en in aanwezigheid van de makelaar.*

*Rechtsgeldige koopovereenkomst pas ná ondertekening. Een mondelinge overeenstemming tussen de (particuliere) verkoper en de (particuliere) koper is niet rechtsgeldig. Er is pas sprake van een rechtsgeldige koop als de verkoper en de koper de koopovereenkomst hebben ondertekend. Een bevestiging van de mondelinge overeenstemming per e-mail of een toegestuurd concept van de koopovereenkomst wordt niet gezien als een 'ondertekende koopovereenkomst'.*

*Deze projectinformatie is niet bedoeld als aanbod!*