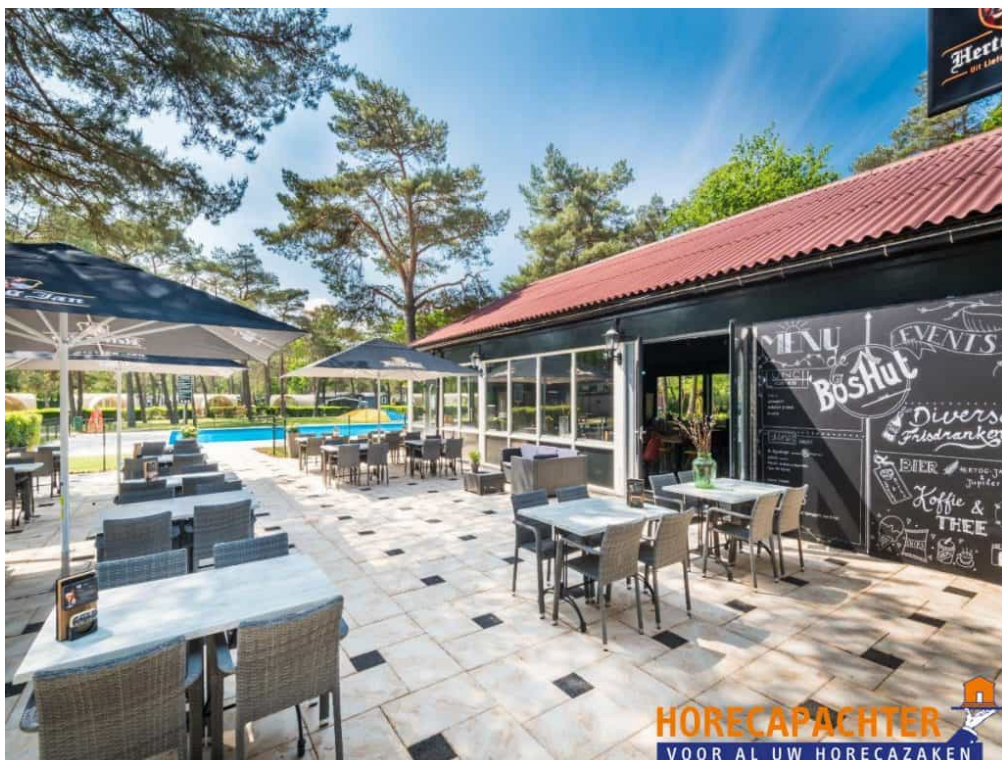


## Bilthoven | Horeca op camping

**Status**  
Verpacht



## Bilthoven | Horeca op camping

VERPACHT | NIET MEER BESCHIKBAAR

Bos Park Bilthoven ligt aan het begin van de Utrechtse Heuvelrug midden in Nederland. Hier wandel of fiets je langs de vele buitenplaatsen, landgoederen, Loosdrechtse plassen, door eeuwenoude bossen, langs stuifduinen of over uitgestrekte heidevelden.

Op deze unieke plek, midden in het bos, aan de rand van Bilthoven ligt ons mooie, rustige recreatiepark. Bos park is de start van een veelzijdige vakantie. Het rijke verleden is in dit gebied duidelijk aanwezig. De welgestelden bouwden hier hun buitenplaatsen in de bossen of aan de Vecht waardoor je er een aangename afwisseling vindt van natuur en cultuur.

Prachtig gelegen horecacomplex meteen naast het zwembad en speelgelegenheid. Het geheel bestaat uit een cafetaria van 70m<sup>2</sup>, met een prima bakwand, welke nu ook gebruikt als kleine winkel. Doorgang naar eetgedeelte van 50m<sup>2</sup>. Ruime feestzaal van 160m<sup>2</sup> met klein podium. Aparte spoelkeuken en voldoende opslag mogelijkheden. Aan de voorzijde is een groot terras van 180 m<sup>2</sup> meteen aan het zwembad en de speeltuin.

De kandidaat moet een kleine kaart aanbieden die bestaat uit basisproducten en welke kwalitatief goed is! Bestek, servies, pannen en keukengerei behoort niet tot het gehuurde en dient u zelf aan te schaffen!

Voor de totale horeca zijn wij op zoek naar een huurder/pachter. De pachter moet pro actief en creatief zijn. Die meedenkt, leuke arrangementen weet te organiseren en de juiste sfeer weet te creëren.

### Bedrijfswoning

Eventueel kan er een woonruimte gehuurd worden tegen een schappelijk tarief.

### Openingstijden

Er is sprake van minimale openingstijden:

– April, mei, juni, september en oktober vijf dagen in de week geopend: woensdag en donderdag 14.00 uur tot 21.00 uur, vrijdag t/m zondag 14.00 uur tot 22.00 uur

– Juli en augustus: dagelijks 12.00-22.00 uur.

### Gegevens

#### Status

Verpacht

#### Objectnummer

VMH2-740

#### Plaats

Bilthoven

#### Provincie

Utrecht

#### Prijs pacht

In overleg

#### Prijs borg

€ x.xxx,-

#### Bedrijfswoning

Mogelijk

#### Terras

Ja

#### Brouwerijverplichting

Nee

#### Speelautomaten

Nee

#### Leveranciers

Nee

#### Personeel

Nee

**Parkeerruimte**

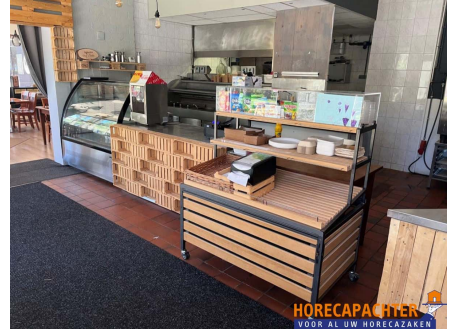
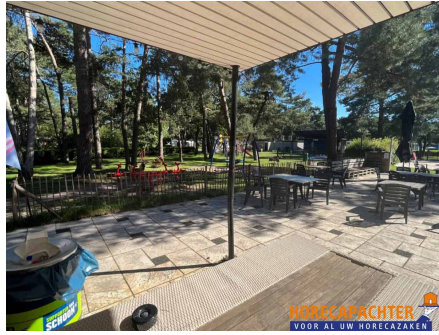
Er is ruim voldoende (gratis) parkeergelegenheid.

**Verplichtingen**

Brouwerij: Nee Automaten:Nee Leveranciers: Nee Personeel: Nee

**Bijzonderheden**

- Pachtsom in overleg. Er wordt een borg gevraagd van € x.xxx,-.
- Het pachtcontract is in eerste instantie voor 1 seizoen. Is de samenwerking goed dan volgt verlenging.



## Disclaimer

*Deze presentatie is door ons met zorg samengesteld. Voor de juistheid van de verstrekte informatie, waarvoor wij in belangrijke mate afhankelijk zijn van derden, aanvaarden wij geen enkele aansprakelijkheid. Deze advertentie is uitsluitend bedoeld als reclametekst met een wervend karakter. Aan de inhoud van de tekst kunnen geen rechten ontleend worden. Alle maten zijn circa-maten. Alle genoemde bedragen zijn indien van toepassing exclusief BTW. Wij adviseren u dringend alle gegevens die voor u van belang zijn grondig te controleren.*

*Wij beschikken waarschijnlijk over meer informatie. Aan serieuze gegadigden stellen wij deze graag beschikbaar.*

*In verband met discretie verzoeken wij u niet rechtstreeks contact op te nemen met de ondernemer(s), personeel, accountant, leveranciers of andere personen die een relatie met het bedrijf hebben. Bezichtiging van het object vindt alleen plaats op afspraak en in aanwezigheid van de makelaar.*

*Rechtsgeldige koopovereenkomst pas ná ondertekening. Een mondelinge overeenstemming tussen de (particuliere) verkoper en de (particuliere) koper is niet rechtsgeldig. Er is pas sprake van een rechtsgeldige koop als de verkoper en de koper de koopovereenkomst hebben ondertekend. Een bevestiging van de mondelinge overeenstemming per e-mail of een toegestuurd concept van de koopovereenkomst wordt niet gezien als een 'ondertekende koopovereenkomst'.*

*Deze projectinformatie is niet bedoeld als aanbod!*