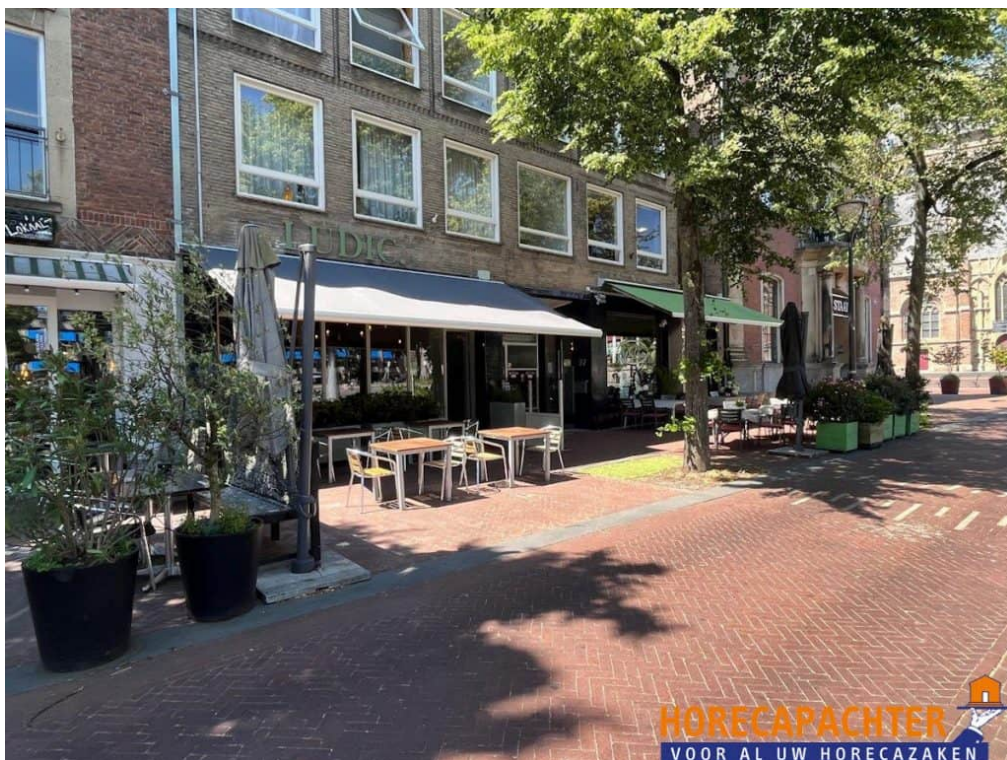


## Arnhem | Restaurant

**Status**  
Verkocht



## Gegevens

### Status

Verkocht

### Objectnummer

VMH2-725

### Plaats

Arnhem

### Provincie

Gelderland

### Prijs invgw

Op aanvraag

### Prijs huur

€ x.xxx,- per maand

### Prijs borg

Drie maanden

### Bedrijfswoning

Nee

### Terras

Ja

### Brouwerijverplichting

Nee

### Speelautomaten

Nee

### Leveranciers

Nee

### Personeel

Nee

## Arnhem | Restaurant

VERKOCHT | NIET MEE BESCHIKBAAR

### **Te koop: prachtig restaurant aan de rand van het centrum van Arnhem**

De eigenaren hebben geld noch moeite gespaard en hebben het bedrijf werkelijk prachtig ingericht! Het restaurant is instap klaar en geschikt voor diverse concepten!

Het restaurant bevindt zich op een uitstekende locatie aan de gezellige markt van Arnhem. Een mooie gevel en een groot terras geven dit bedrijf de juiste uitstraling.

### **Indeling**

Entree naar restaurant met circa 44 zitplaatsen. Mooie ruime uitgifte bar. Zeer nette toiletgroepen. De keuken is ruim en perfect ingericht en voorzien van alle benodigde apparatuur. De houtskooloven springt er mooi uit.

Er is nog een zeer grote opslagkelder. Deze ruimte is zeer toegankelijk en zou ook dienst kunnen doen als voorbereidingskeuken.

### **Terras**

Mooi en ruim terras aan de voorzijde. Er is ook nog een gedeelte op de markt mogelijk.

### **Parkeerruimte**

Er zijn meer dan voldoende parkeerplaatsen in de omgeving.

### **Verplichtingen**

Brouwerij: Nee Automaten: Nee Leveranciers: Nee Personeel: Nee

### **Bijzonderheden**

– Het geheel is voorzien van camera's, alarm en een afzuigingsinstallatie.

– Door de vele woningen die in de buurt gerealiseerd worden zal de markt een steeds grotere aantrekkingskracht krijgen.

Top bedrijf! Sleutelklaar! Veel bespreekbaar!

[Disclaimer](#)





## Disclaimer

*Deze presentatie is door ons met zorg samengesteld. Voor de juistheid van de verstrekte informatie, waarvoor wij in belangrijke mate afhankelijk zijn van derden, aanvaarden wij geen enkele aansprakelijkheid. Deze advertentie is uitsluitend bedoeld als reclametekst met een wervend karakter. Aan de inhoud van de tekst kunnen geen rechten ontleend worden. Alle maten zijn circa-maten. Alle genoemde bedragen zijn indien van toepassing exclusief BTW. Wij adviseren u dringend alle gegevens die voor u van belang zijn grondig te controleren.*

*Wij beschikken waarschijnlijk over meer informatie. Aan serieuze gegadigden stellen wij deze graag beschikbaar.*

*In verband met discretie verzoeken wij u niet rechtstreeks contact op te nemen met de ondernemer(s), personeel, accountant, leveranciers of andere personen die een relatie met het bedrijf hebben. Bezichtiging van het object vindt alleen plaats op afspraak en in aanwezigheid van de makelaar.*

*Rechtsgeldige koopovereenkomst pas ná ondertekening. Een mondelinge overeenstemming tussen de (particuliere) verkoper en de (particuliere) koper is niet rechtsgeldig. Er is pas sprake van een rechtsgeldige koop als de verkoper en de koper de koopovereenkomst hebben ondertekend. Een bevestiging van de mondelinge overeenstemming per e-mail of een toegestuurd concept van de koopovereenkomst wordt niet gezien als een 'ondertekende koopovereenkomst'.*

*Deze projectinformatie is niet bedoeld als aanbod!*