

Horecalocatie met grote (feest-)zaal | 350m²

Status
Verhuurd



Gegevens

Status

Verhuurd

Objectnummer

VMH2-705

Plaats

Twello

Provincie

Overijssel

Prijs invgw

€ xx.xxx,-

Prijs huur

€ x.xxx,- per maand

Prijs borg

Drie maanden

Bedrijfsoppervlakte

350

Bedrijfswoning

Nee

Terras

Ja

Brouwerijverplichting

Ja

Speelautomaten

Ja

Leveranciers

Nee

Personeel

Nee

Horecalocatie met grote (feest-)zaal | 350m²

VERHUURD | NIET MEER BESCHIKBAAR

Het pand is gelegen op een goede locatie in het centrum van Twello. In de directe nabijheid zijn zowel winkels als horecabedrijven gevestigd. De Schoolstraat is strategisch goed gelegen zowel ten opzichte van gasten die komen eten en voor de deur willen parkeren als voor het afhalen en bezorgen van de foodcorner. De locatie is dan ook zeer geschikt voor diverse en meerdere horecaconcepten.

Indeling

Het eetcafé met ca. 60 zitplaatsen beschikt over een mooie bar, open haard, ruime keuken en tevens bevindt zich hier de toegang tot het ruime terras. Naast het eetcafé bevindt zich een aparte foodcorner met een eigen ingang. Deze ruimte is zeer geschikt voor bijvoorbeeld een cafetaria, grillroom en/of pizzeria met afhaal- en bezorg functie.

Het bedrijf beschikt in de kelder over een prachtige en ruime zaal met ca. 120 zitplaatsen met een bar, garderobe, toiletgroep en wederom een eigen, aparte ingang. Deze locatie zou verhuurd kunnen worden voor feesten / partijen. Maar de ruimte zou ook voor pool / biljart / darts gebruikt kunnen worden.

Terras

Er is een ruim terras voor de deur met een oppervlakte van ca. 80m² met ongeveer 50 zitplaatsen.

Parkeerruimte

Er is voldoende parkeergelegenheid voor de deur.

Verplichtingen

Brouwerij: Ja Automaten: Ja Leveranciers: Nee Personeel: Nee

Ruime zaak zeer geschikt voor diverse horecaconcepten.

Dit bedrijf wordt u aangeboden in collegiale samenwerking met JLC Horeca.

[Disclaimer](#)



Disclaimer

Deze presentatie is door ons met zorg samengesteld. Voor de juistheid van de verstrekte informatie, waarvoor wij in belangrijke mate afhankelijk zijn van derden, aanvaarden wij geen enkele aansprakelijkheid. Deze advertentie is uitsluitend bedoeld als reclametekst met een wervend karakter. Aan de inhoud van de tekst kunnen geen rechten ontleend worden. Alle maten zijn circa-maten. Alle genoemde bedragen zijn indien van toepassing exclusief BTW. Wij adviseren u dringend alle gegevens die voor u van belang zijn grondig te controleren.

Wij beschikken waarschijnlijk over meer informatie. Aan serieuze gegadigden stellen wij deze graag beschikbaar.

In verband met discretie verzoeken wij u niet rechtstreeks contact op te nemen met de ondernemer(s), personeel, accountant, leveranciers of andere personen die een relatie met het bedrijf hebben. Bezichtiging van het object vindt alleen plaats op afspraak en in aanwezigheid van de makelaar.

Rechtsgeldige koopovereenkomst pas ná ondertekening. Een mondelinge overeenstemming tussen de (particuliere) verkoper en de (particuliere) koper is niet rechtsgeldig. Er is pas sprake van een rechtsgeldige koop als de verkoper en de koper de koopovereenkomst hebben ondertekend. Een bevestiging van de mondelinge overeenstemming per e-mail of een toegestuurd concept van de koopovereenkomst wordt niet gezien als een 'ondertekende koopovereenkomst'.

Deze projectinformatie is niet bedoeld als aanbod!