

Te pacht: Hotel in Frankrijk

Status
Verhuurd



Gegevens

Status

Verhuurd

Objectnummer

VMH2-717

Provincie

Buitenlandse Objecten

Prijs pacht

In overleg

Prijs borg

In overleg

Perceeloppervlakte

40000

Bedrijfswoning

Ja

Terras

Ja

Brouwerijverplichting

Nee

Speelautomaten

Nee

Leveranciers

Nee

Personeel

Nee

Te pacht: Hotel in Frankrijk

VERHUURD | NIET MEER BESCHIKBAAR

Pachter gezocht voor een hotel in Frankrijk

Hotel Restaurant La Truffière bevindt zich op de D820 tussen Brive en Souillac, waar de drie departementen, de Corrèze, de Lot en de Dordogne elkaar ontmoeten. In de omgeving van de locatie zijn er dan ook vele bezienswaardigheden.

Het is een unieke locatie, midden op het platteland, maar tegelijkertijd ook gemakkelijk bereikbaar. Met slechts tien minuten rijden bent u bij Vliegveld Brive met rechtstreekse vluchten naar London, Brussel, Parijs, Nice, Corsica en Porto. Het grote vliegveld Bergerac bevindt zich op 1,5 uur rijden.

Het hotel is gekocht door een investeerder die er iets moois en unieks van wil maken. Het geheel zal volledig gerenoveerd worden en de plannen zien er werkelijk prachtig uit.

Wij zijn op zoek naar een pachter voor een prachtig nieuw te realiseren hotelconcept met vele mogelijkheden.

Alle investeringen worden in eerste instantie gedaan door de investeerder. De huur moet nog bepaald worden maar uitgangspunt zal zeker zijn dat u, als de ondernemer, bij de juiste omzet, een zeer goede boterham kan verdienen.

Impressie

Naast het feit dat er maar liefst 32 ruime kamers komen zal het huidige zwembad gedraaid worden. Hierdoor ontstaat er meer beleving aan de waterkant.

De buitenterrassen zullen overdekt worden. Voor schaduw in de zomer en meer knusheid gedurende de rest van het jaar.

Tevens zal er een mooi buitengebouw worden gerealiseerd waar u als pachter / ondernemer kan gaan wonen. Maar welke ook gebruikt kan worden voor andere activiteiten en als wasruimte voor de camperplaats.

Het hele terrein bestaat uit maar liefst 4 ha, dus naast een camperplaats kan in een later stadium ook nog nagedacht worden over meer leisure- en verblijfsmogelijkheden.

Een uitgebreide brochure is op aanvraag beschikbaar.

Graag ontvangen wij uw motivatie en uw cv of omschrijving van uw

werkervaring. Wij zoeken een pachter die geheel zelfstandig een nieuwe hotelexploitatie kan opzetten. Met ruime ervaring in de leisure, horeca en/of toerisme. Mail uw reactie naar roelof@horecapachter.nl of bel met 06-15048789 voor meer informatie.

[Disclaimer](#)



Disclaimer

Deze presentatie is door ons met zorg samengesteld. Voor de juistheid van de verstrekte informatie, waarvoor wij in belangrijke mate afhankelijk zijn van derden, aanvaarden wij geen enkele aansprakelijkheid. Deze advertentie is uitsluitend bedoeld als reclametekst met een wervend karakter. Aan de inhoud van de tekst kunnen geen rechten ontleend worden. Alle maten zijn circa-maten. Alle genoemde bedragen zijn indien van toepassing exclusief BTW. Wij adviseren u dringend alle gegevens die voor u van belang zijn grondig te controleren.

Wij beschikken waarschijnlijk over meer informatie. Aan serieuze gegadigden stellen wij deze graag beschikbaar.

In verband met discretie verzoeken wij u niet rechtstreeks contact op te nemen met de ondernemer(s), personeel, accountant, leveranciers of andere personen die een relatie met het bedrijf hebben. Bezichtiging van het object vindt alleen plaats op afspraak en in aanwezigheid van de makelaar.

Rechtsgeldige koopovereenkomst pas ná ondertekening. Een mondelinge overeenstemming tussen de (particuliere) verkoper en de (particuliere) koper is niet rechtsgeldig. Er is pas sprake van een rechtsgeldige koop als de verkoper en de koper de koopovereenkomst hebben ondertekend. Een bevestiging van de mondelinge overeenstemming per e-mail of een toegestuurd concept van de koopovereenkomst wordt niet gezien als een 'ondertekende koopovereenkomst'.

Deze projectinformatie is niet bedoeld als aanbod!