

Vianen | Eetcafé

Status
Verkocht



Gegevens

Status

Verkocht

Objectnummer

VMH2-604

Plaats

Vianen

Provincie

Utrecht

Prijs invgw

€ xx.xxx,-

Prijs huur

€ x.xxx,- per maand

Prijs borg

Drie maanden

Bedrijfsoppervlakte

182 (BAG)

Bedrijfswoning

Nee

Terras

Ja

Brouwerijverplichting

Ja

Speelautomaten

Nee

Leveranciers

Nee

Personeel

In overleg

Vianen | Eetcafé

VERKOCHT | NIET MEER BESCHIKBAAR

Te koop: gezellig eetcafé in het centrum van Vianen.

Vianen is een zeer gezellige oude vestingstad onder de rook van Utrecht met prachtige gebouwen en bezienswaardigheden. In het mooie stadshart is op de Voorstraat dit leuke bedrijf te vinden met een gezellig terras.

Indeling

Entree naar het eetcafé. Ruime bar aan linkerzijde en wat gezellige zitjes aan de achterzijde. De capaciteit binnen is ca. 50 personen.

Zeer nette gescheiden toiletgroepen. Trap naar boven alwaar de keuken is gesitueerd.

Terras

Er is een gezellig terras aan de voorzijde met een 20-tal zitplaatsen.

Impressie

Parkeerruimte

In de buurt is voldoende parkeergelegenheid.

Verplichtingen

Brouwerij: Ja – Grolsch Automaten: Nee Leveranciers: Nee
Personeel: In overleg

Bijzonderheden

De huur is BTW vrij.

Een prachtig bedrijf met mogelijkheden!

[Disclaimer](#)



Disclaimer

Deze presentatie is door ons met zorg samengesteld. Voor de juistheid van de verstrekte informatie, waarvoor wij in belangrijke mate afhankelijk zijn van derden, aanvaarden wij geen enkele aansprakelijkheid. Deze advertentie is uitsluitend bedoeld als reclametekst met een wervend karakter. Aan de inhoud van de tekst kunnen geen rechten ontleend worden. Alle maten zijn circa-maten. Alle genoemde bedragen zijn indien van toepassing exclusief BTW. Wij adviseren u dringend alle gegevens die voor u van belang zijn grondig te controleren.

Wij beschikken waarschijnlijk over meer informatie. Aan serieuze gegadigden stellen wij deze graag beschikbaar.

In verband met discretie verzoeken wij u niet rechtstreeks contact op te nemen met de ondernemer(s), personeel, accountant, leveranciers of andere personen die een relatie met het bedrijf hebben. Bezichtiging van het object vindt alleen plaats op afspraak en in aanwezigheid van de makelaar.

Rechtsgeldige koopovereenkomst pas ná ondertekening. Een mondelinge overeenstemming tussen de (particuliere) verkoper en de (particuliere) koper is niet rechtsgeldig. Er is pas sprake van een rechtsgeldige koop als de verkoper en de koper de koopovereenkomst hebben ondertekend. Een bevestiging van de mondelinge overeenstemming per e-mail of een toegestuurd concept van de koopovereenkomst wordt niet gezien als een 'ondertekende koopovereenkomst'.

Deze projectinformatie is niet bedoeld als aanbod!