

Biddinghuizen | Kantine

Status
Verpacht



Biddinghuizen | Kantine

VERPACHT | NIET MEER BESCHIKBAAR

Voor het seizoen 2024 zijn wij op zoek naar een pachter voor de kantine van waterskivereniging de Harder

Het complex van de vereniging bestaat uit een 50-tal huisjes, een haven, een grote parkeerplaats, een toilet/douchegebouw en een mooie gezellige kantine met mooi uitzicht over het Veluwemeer.

De vereniging heeft circa 500 leden en sub-leden en is zeer actief. Ook buiten het vaarseizoen om komen de leden graag naar de vereniging. Tevens is er een waterskischool aanwezig waar – natuurlijk in overleg – leuke arrangementen mee mogelijk en te bedenken zijn.

Wij zoeken een pachter met liefde voor de watersport, die de vereniging het thuisgevoel kan geven in de kantine en zich actief gaat inzetten en mee gaat organiseren van de bestaande en extra activiteiten.

Een aantal voorbeelden van bestaande activiteiten: Nieuwjaarsreceptie, vergaderingen, open dag, Tweede Paasdag, seniorenkamp, aftersummer-party, nachtskiën, oktoberfest en een ski kamp.

Ook vind er in juni een grote internationale ski race plaats en zijn er op zonnige dagen veel passanten die de haven aan doen.

De pachter is tevens verantwoordelijk (ook de schoonmaak) voor het terrein en het toiletgebouw. Hier staat een vergoeding tegenover vanuit de vereniging.

De kantine is grotendeels ingericht maar u dient wel een en ander zelf aan te schaffen.

Terras

Er is een prachtig ruim en groot terras aanwezig met uitzicht over de haven en het Veluwemeer. Het terras heeft een groot zonnescherm met heaters.

Openingstijden

Er is sprake van minimale openingstijden:

Gedurende het seizoen van 1 april t/m 31 oktober: Alle woensdagen

Gegevens

Status

Verpacht

Objectnummer

VMH2-746

Plaats

Biddinghuizen

Provincie

Flevoland

Prijs pacht

xx% van de omzet

Prijs borg

€ x.xxx,-

Bedrijfswoning

Nee

Terras

Ja

Brouwerijverplichting

Nee

Speelautomaten

Nee

Leveranciers

Nee

Personeel

Nee

en donderdagen open van 12 uur tot 22 uur. Vrijdagen, weekenden, feestdagen en alle schoolvakantiedagen open van 12 uur tot 23 uur.

Parkeerruimte

Er is ruim voldoende parkeergelegenheid voor leden op het met een slagboom toegankelijke terrein.

Niet-leden maken gebruik van de betaalde parkeergelegenheid aangrenzend aan het terrein van de vereniging.

Verplichtingen

Brouwerij: Nee Automaten: Nee Leveranciers: Nee Personeel: Nee

Bijzonderheden

– De gevraagde pachtsom is 10% van de (horeca)omzet excl. BTW met een minimum van €x.xxx,- excl BTW.

– Voor de diverse extra werkzaamheden m.b.t. schoonmaak en onderhoud ontvangt u weer €x.xxx,- retour vanuit de vereniging.

– Borgsom: €xx.xxx,-

– Het pachtcontract is in eerste instantie voor één jaar. Is de samenwerking goed dan volgt verlenging.

– De voorkeur gaat uit naar een pachter uit de omgeving. Dit in verband met reistijden e.d..

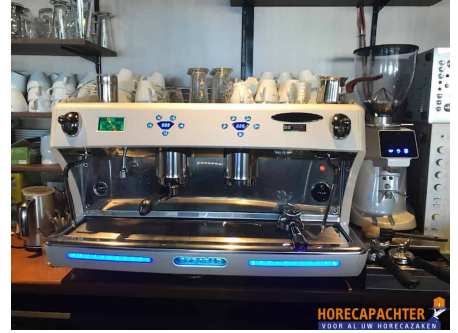
Interesse?

Stuur een korte email met uw werkervaring en uw motivatie naar roelof@horecapachter.nl t.a.v. Roelof Wester.

Na ontvangst van bovenstaande email nodigen wij u uit voor een kennismaking. Hiervoor plannen wij een aantal nader te bepalen dagen. Er worden geen individuele afspraken gemaakt!

Het is uitdrukkelijk niet toegestaan zelf contact op te nemen met de vereniging!

[Disclaimer](#)



Disclaimer

Deze presentatie is door ons met zorg samengesteld. Voor de juistheid van de verstrekte informatie, waarvoor wij in belangrijke mate afhankelijk zijn van derden, aanvaarden wij geen enkele aansprakelijkheid. Deze advertentie is uitsluitend bedoeld als reclametekst met een wervend karakter. Aan de inhoud van de tekst kunnen geen rechten ontleend worden. Alle maten zijn circa-maten. Alle genoemde bedragen zijn indien van toepassing exclusief BTW. Wij adviseren u dringend alle gegevens die voor u van belang zijn grondig te controleren.

Wij beschikken waarschijnlijk over meer informatie. Aan serieuze gegadigden stellen wij deze graag beschikbaar.

In verband met discretie verzoeken wij u niet rechtstreeks contact op te nemen met de ondernemer(s), personeel, accountant, leveranciers of andere personen die een relatie met het bedrijf hebben. Bezichtiging van het object vindt alleen plaats op afspraak en in aanwezigheid van de makelaar.

Rechtsgeldige koopovereenkomst pas ná ondertekening. Een mondelinge overeenstemming tussen de (particuliere) verkoper en de (particuliere) koper is niet rechtsgeldig. Er is pas sprake van een rechtsgeldige koop als de verkoper en de koper de koopovereenkomst hebben ondertekend. Een bevestiging van de mondelinge overeenstemming per e-mail of een toegestuurd concept van de koopovereenkomst wordt niet gezien als een 'ondertekende koopovereenkomst'.

Deze projectinformatie is niet bedoeld als aanbod!