

## Hasselt | Eetcafé

**Status**  
Verkocht



## Gegevens

### Status

Verkocht

### Objectnummer

VMH2-596

### Plaats

Hasselt

### Provincie

Overijssel

### Prijs invgw

In overleg

### Prijs huur

€ x.xxx,- per maand

### Prijs borg

Drie maanden

### Bedrijfsoppervlakte

138 (BAG)

### Bedrijfswoning

Nee

### Terras

Ja

### Brouwerijverplichting

Ja

### Speelautomaten

Nee

### Leveranciers

Nee

### Personeel

Ja

## Hasselt | Eetcafé

VERKOCHT | NIET MEER BESCHIKBAAR

### **Te koop: zeer bekend en goedlopend eetcafé in een zeer mooi pand op een toplocatie!**

Eetcafé de Compagnie is een knus en bijzonder gezellig eetcafé in het centrum van [Hasselt](#). Het goedlopende bedrijf staat tot in de verre omtrek bekend om de kwaliteit maar vooral ook om de bijzonder lekkere spareribs. De huidige exploitant van dit zeer goed lopende en bekende eetcafé runt het bedrijf al sinds juli 2007.

Er is veel bespreekbaar en de eigenaar staat open voor verschillende vormen van overname zoals pacht en/of huurkoop!

### **Indeling**

Entree naar het eetcafé van circa 60m<sup>2</sup> met een ruime bar en achtergelegen keuken van circa 40m<sup>2</sup>.

Aan de zijkant nog een leveranciers ingang. Hier bevinden zich ook de toiletten.

Boven het cafégedeelte is een vliering aanwezig en boven de keuken een plat dak.

### **Terras**

Leuk terras aan het water.

### **Parkeergelegenheid**

Voldoende gratis (!) parkeerplaatsen in de omgeving.

### **Verplichtingen**

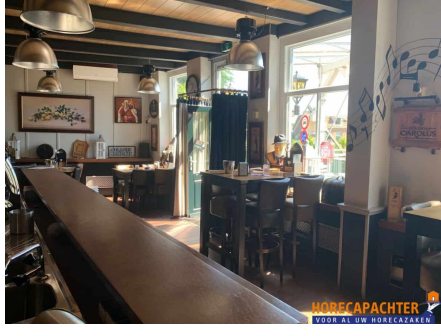
Brouwerij: Ja – Tot en met 2024 Automaten: Nee Leveranciers: Nee  
Personeel: In overleg

### **Bijzonderheden**

– Tot en met 2026 geen huurindexatie.

– Het pand dateert uit 1700 en is prima onderhouden.

[Disclaimer](#)





## Disclaimer

*Deze presentatie is door ons met zorg samengesteld. Voor de juistheid van de verstrekte informatie, waarvoor wij in belangrijke mate afhankelijk zijn van derden, aanvaarden wij geen enkele aansprakelijkheid. Deze advertentie is uitsluitend bedoeld als reclametekst met een wervend karakter. Aan de inhoud van de tekst kunnen geen rechten ontleend worden. Alle maten zijn circa-maten. Alle genoemde bedragen zijn indien van toepassing exclusief BTW. Wij adviseren u dringend alle gegevens die voor u van belang zijn grondig te controleren.*

*Wij beschikken waarschijnlijk over meer informatie. Aan serieuze gegadigden stellen wij deze graag beschikbaar.*

*In verband met discretie verzoeken wij u niet rechtstreeks contact op te nemen met de ondernemer(s), personeel, accountant, leveranciers of andere personen die een relatie met het bedrijf hebben. Bezichtiging van het object vindt alleen plaats op afspraak en in aanwezigheid van de makelaar.*

*Rechtsgeldige koopovereenkomst pas ná ondertekening. Een mondelinge overeenstemming tussen de (particuliere) verkoper en de (particuliere) koper is niet rechtsgeldig. Er is pas sprake van een rechtsgeldige koop als de verkoper en de koper de koopovereenkomst hebben ondertekend. Een bevestiging van de mondelinge overeenstemming per e-mail of een toegestuurd concept van de koopovereenkomst wordt niet gezien als een 'ondertekende koopovereenkomst'.*

*Deze projectinformatie is niet bedoeld als aanbod!*