

Diepenveen | Restaurant, Catering & Kookstudio

Status
Verkocht



Gegevens

Status

Verkocht

Objectnummer

VMH2-542

Plaats

Diepenveen

Provincie

Overijssel

Prijs invgw

VERKOCHT

Prijs huur

€ x.xxx,- per maand

Prijs borg

Drie maanden

Bedrijfswoning

Nee

Terras

Ja

Brouwerijverplichting

Nee

Speelautomaten

Nee

Leveranciers

Nee

Personeel

Nee

Diepenveen | Restaurant, Catering & Kookstudio

VERKOCHT | NIET MEER BESCHIKBAAR

In het gezellige [Diepenveen](#), [Overijssel](#), staat aan de Dorpsstraat deze mooie goed onderhouden grote keuken met een klein restaurant aan de voorzijde te koop.

De locatie is zeer geschikt als kookstudio – dat is ook het huidige gebruik – maar is ook zeer geschikt als keuken voor cateringbedrijven en als productiekeuken.

Indeling

Binnenkomst in het gezellige restaurant met kleine bar/receptie. Momenteel zijn er zo'n vijftientig zitplaatsen.

De keuken is zeer compleet te noemen en is voorzien van alle benodigde apparatuur en een koelcel.

Separate spoelkeuken met vaatwasser en aparte opslag met gescheiden toiletgroepen.

Werkruimte circa 110m²; de totale ruimte is circa 130m².

Terras

Er is wellicht een klein terrasje mogelijk aan de zijkant van het pand. Daar zal wel een aparte vergunning voor aangevraagd moeten worden.

Parkeerruimte

In de omgeving is er voldoende gratis parkeergelegenheid.

Bijzonderheden

– De huur is BTW-vrij

– Er zit een jonge bestelbus bij de overname met een lease overeenkomst. Dit is echter bespreekbaar.

– Het huidige telefoonnummer, website en de social media kunnen natuurlijk overgenomen worden.

Een horecabedrijf met veel mogelijkheden!!

[Disclaimer](#)



Disclaimer

Deze presentatie is door ons met zorg samengesteld. Voor de juistheid van de verstrekte informatie, waarvoor wij in belangrijke mate afhankelijk zijn van derden, aanvaarden wij geen enkele aansprakelijkheid. Deze advertentie is uitsluitend bedoeld als reclametekst met een wervend karakter. Aan de inhoud van de tekst kunnen geen rechten ontleend worden. Alle maten zijn circa-maten. Alle genoemde bedragen zijn indien van toepassing exclusief BTW. Wij adviseren u dringend alle gegevens die voor u van belang zijn grondig te controleren.

Wij beschikken waarschijnlijk over meer informatie. Aan serieuze gegadigden stellen wij deze graag beschikbaar.

In verband met discretie verzoeken wij u niet rechtstreeks contact op te nemen met de ondernemer(s), personeel, accountant, leveranciers of andere personen die een relatie met het bedrijf hebben. Bezichtiging van het object vindt alleen plaats op afspraak en in aanwezigheid van de makelaar.

Rechtsgeldige koopovereenkomst pas ná ondertekening. Een mondelinge overeenstemming tussen de (particuliere) verkoper en de (particuliere) koper is niet rechtsgeldig. Er is pas sprake van een rechtsgeldige koop als de verkoper en de koper de koopovereenkomst hebben ondertekend. Een bevestiging van de mondelinge overeenstemming per e-mail of een toegestuurd concept van de koopovereenkomst wordt niet gezien als een 'ondertekende koopovereenkomst'.

Deze projectinformatie is niet bedoeld als aanbod!