

Spanje | Hotel, Landgoed, Zwembad en ruime bedrijfswoning

Status
Verkocht



Spanje | Hotel, Landgoed, Zwembad en ruime bedrijfswoning

VERKOCHT | NIET MEER BESCHIKBAAR

Te koop met BOG: Landgoed met zwembad, met daarop een hotel met 10 gastenkamers met ieder zijn eigen badkamer. Daarnaast beschikt het over een centrale keuken, ruime eetsalon en bar. En een separaat gelegen woonhuis met vier slaapkamers en twee badkamers.

Dit spectaculaire landgoed ligt in het centrum van westelijk Andalusië. Op korte afstand van steden als Sevilla, Cadiz en Jerez de la Frontera en de Atlantische zuidkust van Spanje.

De ligging precies tussen het vlakke land van Sevilla en het bergachtige landschap van Ronda maakt deze omgeving zo interessant om te wonen en om op vakantie te gaan. Gesitueerd op slechts 5 minuten van het dorp, dat beschikt over alle nodige faciliteiten als scholen, supermarkten, bars, terrasjes en restaurants.

Het landhuis is gelegen in een vallei met vrij en eindeloos uitzicht richting het westen over de tuin en het zwembad en het heuvelachtige landschap. Het totale landgoed beslaat ruim 42.000m² en biedt mogelijkheden tot eventuele uitbreiding.

Het landhuis is nieuw gebouwd in 2012 en bestaat uit twee delen. Het hotel bestaat uit tien ruime kamers met eigen badkamer waarvan één suite met privé terras. Alle kamers zijn voorzien van airconditioning en komen uit op de centrale binnenplaats.

Het woonhuis beschikt over een ruime woon- eetkamer met privé terras en eigen binnenplaats, slaapkamer met badkamer op de begane grond en drie slaapkamers en een badkamer op de eerste etage. Het huis is zodanig geïsoleerd dat het aangenaam is te verblijven in zomer en winter. Het gebouw is zeer onderhoudsvriendelijk.

Toegang wordt verschaft door een verharde weg van 300 meter vanaf de rustige en slechts lokaal gebruikte openbare weg.

Bij de juiste kandidaat en onder voorwaarden is huurkoop ook bespreekbaar!

Dit object wordt u aangeboden in collegiale samenwerking met Nanning Boerma Vastgoed.

[Disclaimer](#)

Gegevens

Status

Verkocht

Objectnummer

VMH2-527

Provincie

Buitenlandse Objecten

Prijs BOG

T.E.A.B.

Bedrijfswoning

Ja

Terras

Ja

Brouwerijverplichting

Nee

Speelautomaten

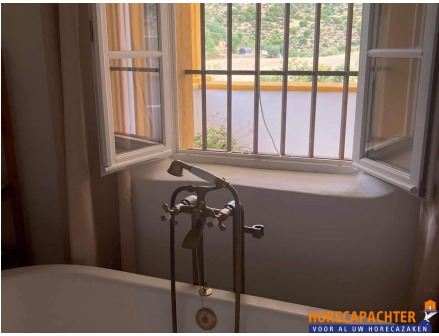
Nee

Leveranciers

Nee

Personeel

Nee





Disclaimer

Deze presentatie is door ons met zorg samengesteld. Voor de juistheid van de verstrekte informatie, waarvoor wij in belangrijke mate afhankelijk zijn van derden, aanvaarden wij geen enkele aansprakelijkheid. Deze advertentie is uitsluitend bedoeld als reclametekst met een wervend karakter. Aan de inhoud van de tekst kunnen geen rechten ontleend worden. Alle maten zijn circa-maten. Alle genoemde bedragen zijn indien van toepassing exclusief BTW. Wij adviseren u dringend alle gegevens die voor u van belang zijn grondig te controleren.

Wij beschikken waarschijnlijk over meer informatie. Aan serieuze gegadigden stellen wij deze graag beschikbaar.

In verband met discretie verzoeken wij u niet rechtstreeks contact op te nemen met de ondernemer(s), personeel, accountant, leveranciers of andere personen die een relatie met het bedrijf hebben. Bezichtiging van het object vindt alleen plaats op afspraak en in aanwezigheid van de makelaar.

Rechtsgeldige koopovereenkomst pas ná ondertekening. Een mondelinge overeenstemming tussen de (particuliere) verkoper en de (particuliere) koper is niet rechtsgeldig. Er is pas sprake van een rechtsgeldige koop als de verkoper en de koper de koopovereenkomst hebben ondertekend. Een bevestiging van de mondelinge overeenstemming per e-mail of een toegestuurd concept van de koopovereenkomst wordt niet gezien als een 'ondertekende koopovereenkomst'.

Deze projectinformatie is niet bedoeld als aanbod!