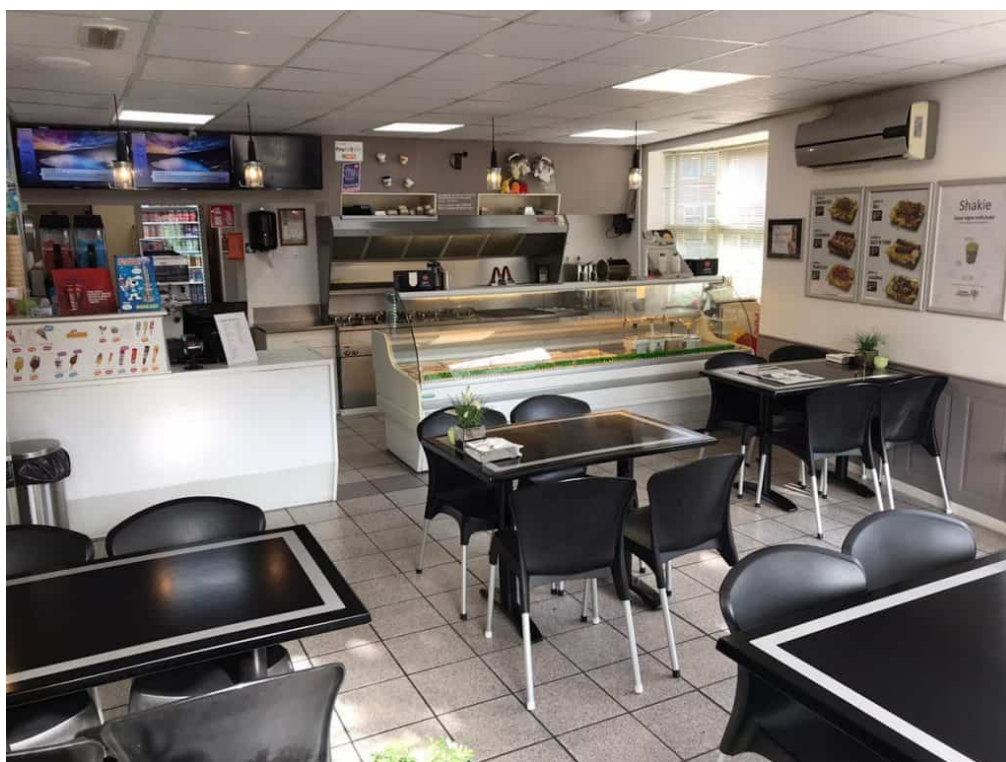


## Deventer | Cafetaria met cateringmogelijkheden

**Status**  
Verkocht



## Gegevens

### Status

Verkocht

### Objectnummer

VMH2-472

### Plaats

Deventer

### Provincie

Overijssel

### Prijs invgw

€ xx.xxx,-

### Prijs huur

€ x.xxx,- per maand

### Prijs borg

Drie maanden

### Bedrijfsoppervlakte

157 (BAG)

### Verkoopoppervlakte

100

### Bedrijfswoning

Nee

### Terras

Ja

### Brouwerijverplichting

Nee

### Speelautomaten

Nee

### Leveranciers

Ja

### Personeel

Nee

## Deventer | Cafetaria met cateringmogelijkheden

VERKOCHT | NIET MEER BESCHIKBAAR

In [Deventer](#), [Overijssel](#), staat deze cafetaria te koop. Het bedrijf bevindt zich op een prachtige zichtlocatie. Op de hoek van de 1e Weertsweg en de Everhard van Rheijdtstraat. Achter de cafetaria ligt de grote speeltuin van de wijk 'Zandweerd'. Gezellig terras aan de voorzijde. Loketverkoop zou in de toekomst wellicht mogelijk zijn.

Het bedrijf bestaat al ruim 60 jaar. Een cafetaria dus met een rijk verleden.

### Indeling

Het bedrijf voldoet aan de nieuwe eisen met een frisse inrichting. Er zijn circa 16 zitplaatsen. Koel-toonbank. Oudere, maar functionele bakwand.

Goede softijsmachine. Mogelijkheid voor milkshakes. Tevens is er een slushpuppie aanwezig.

Ruime keuken met eigen ingang. Deze zou zeer geschikt kunnen zijn voor separate catering activiteiten. De keuken is voorzien van de nodige apparatuur zoals een steamer, vaatwasser, werkbank, et cetera.

Ruime opslag en koelcel.

Totale ruimte rond de 100m<sup>2</sup> inclusief achtergelegen ruimtes.

### Terras

Er is een terras mogelijk aan de voor- en aan de zijkant van het pand.

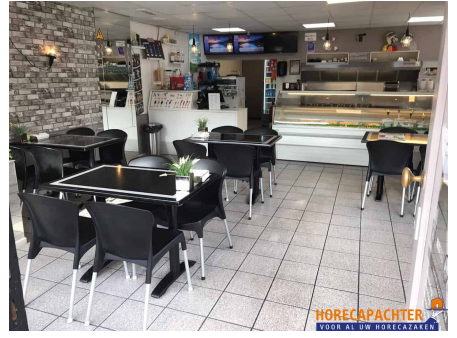
### Parkeerruimte

In de omgeving is voldoende (gratis) parkeergelegenheid.

### Verplichtingen

Brouwerij: Nee Automaten: Nee Leveranciers: Ja – telefoon t/m februari 2020; energie t/m januari 2021 Personeel: Nee

Een horecabedrijf met nog veel mogelijkheden!!



## Disclaimer

*Deze presentatie is door ons met zorg samengesteld. Voor de juistheid van de verstrekte informatie, waarvoor wij in belangrijke mate afhankelijk zijn van derden, aanvaarden wij geen enkele aansprakelijkheid. Deze advertentie is uitsluitend bedoeld als reclametekst met een wervend karakter. Aan de inhoud van de tekst kunnen geen rechten ontleend worden. Alle maten zijn circa-maten. Alle genoemde bedragen zijn indien van toepassing exclusief BTW. Wij adviseren u dringend alle gegevens die voor u van belang zijn grondig te controleren.*

*Wij beschikken waarschijnlijk over meer informatie. Aan serieuze gegadigden stellen wij deze graag beschikbaar.*

*In verband met discretie verzoeken wij u niet rechtstreeks contact op te nemen met de ondernemer(s), personeel, accountant, leveranciers of andere personen die een relatie met het bedrijf hebben. Bezichtiging van het object vindt alleen plaats op afspraak en in aanwezigheid van de makelaar.*

*Rechtsgeldige koopovereenkomst pas ná ondertekening. Een mondelinge overeenstemming tussen de (particuliere) verkoper en de (particuliere) koper is niet rechtsgeldig. Er is pas sprake van een rechtsgeldige koop als de verkoper en de koper de koopovereenkomst hebben ondertekend. Een bevestiging van de mondelinge overeenstemming per e-mail of een toegestuurd concept van de koopovereenkomst wordt niet gezien als een 'ondertekende koopovereenkomst'.*

*Deze projectinformatie is niet bedoeld als aanbod!*