

Nieuwegein | Cafeteria

Status
Verpacht



Nieuwegein | Cafeteria

VERPACHT | NIET MEER BESCHIKBAAR

Ter overname: goedlopende cafeteria in Nieuwegein

In Nieuwegein staat [Cafeteria & Friethuis De Veste](#) te koop. Eind 2016 is het bedrijf afgebrand maar inmiddels is de cafeteria weer in originele staat hersteld. Na de herstelwerkzaamheden is alle apparatuur opnieuw aangeschaft en geplaatst. Sindsdien is het bedrijf uiteraard alweer enige tijd open maar alle apparatuur is goed onderhouden en verkeert in een prima conditie!

Cafeteria & Friethuis De Veste is gelegen in de wijk Fokkesteeg, een van de zeven wijken in Nieuwegein. De wijk heeft ongeveer 6.000 inwoners en heeft maar een cafeteria: De Veste!

[Nieuwegein](#) is een plaats in de provincie Utrecht en is een voormalige groeikern. De stad heeft circa 62.000 inwoners en is gelegen aan de rivier De Lek nabij de buurgemeenten IJsselstein, Vianen en Houten. Door de centrale ligging is Nieuwegein uitstekend bereikbaar.

Pachten en/of huurkoop zijn eventueel ook bespreekbaar!

De verkoopruimte omvat onder andere:

Verkoopcounter Opzetvitrine Caprigani softijs- en milkshakemachine
Florigo bakwand met een driedubbele frituur, au bain-marie en een bakplaat TV-schermen voor de menukaarten

Ook in de keuken is alles nieuw. De inventaris hier omvat onder andere:

RVS-werkbanken Tweepits Electra kookstel Vaatwasmachine
Koelcel Diverse keukenbenodigdheden

Aan de achterzijde is er nog een leveranciersingang en een toilet.

Parkeerruimte

In de buurt is ruim voldoende gratis parkeergelegenheid.

Cafeteria & Friethuis De Veste is een goedlopend bedrijf, voorzien van allemaal bijna nieuwe apparatuur, en is instap-klaar. Voor de juiste ondernemer zou er zeker nog een hele goede omzetgroei mogelijk moeten zijn!

Gegevens

Status

Verpacht

Objectnummer

VMH2-463

Plaats

Nieuwegein

Provincie

Utrecht

Prijs invgw

€ xx.xxx,-

Prijs huur

€ x.xxx,- per maand

Prijs borg

Drie maanden

Bedrijfsoppervlakte

66 (BAG)

Bedrijfswoning

Nee

Terras

Nee

Brouwerijverplichting

Nee

Speelautomaten

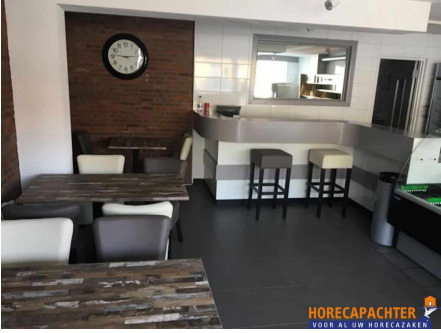
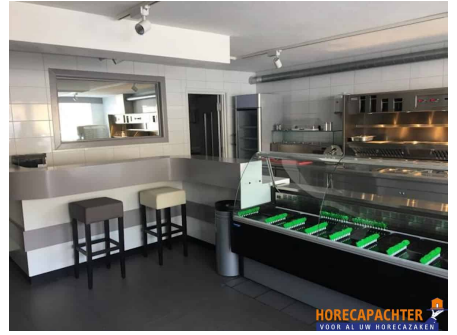
Nee

Leveranciers

Nee

Personeel

Nee



Disclaimer

Deze presentatie is door ons met zorg samengesteld. Voor de juistheid van de verstrekte informatie, waarvoor wij in belangrijke mate afhankelijk zijn van derden, aanvaarden wij geen enkele aansprakelijkheid. Deze advertentie is uitsluitend bedoeld als reclametekst met een wervend karakter. Aan de inhoud van de tekst kunnen geen rechten ontleend worden. Alle maten zijn circa-maten. Alle genoemde bedragen zijn indien van toepassing exclusief BTW. Wij adviseren u dringend alle gegevens die voor u van belang zijn grondig te controleren.

Wij beschikken waarschijnlijk over meer informatie. Aan serieuze gegadigden stellen wij deze graag beschikbaar.

In verband met discretie verzoeken wij u niet rechtstreeks contact op te nemen met de ondernemer(s), personeel, accountant, leveranciers of andere personen die een relatie met het bedrijf hebben. Bezichtiging van het object vindt alleen plaats op afspraak en in aanwezigheid van de makelaar.

Rechtsgeldige koopovereenkomst pas ná ondertekening. Een mondelinge overeenstemming tussen de (particuliere) verkoper en de (particuliere) koper is niet rechtsgeldig. Er is pas sprake van een rechtsgeldige koop als de verkoper en de koper de koopovereenkomst hebben ondertekend. Een bevestiging van de mondelinge overeenstemming per e-mail of een toegestuurd concept van de koopovereenkomst wordt niet gezien als een 'ondertekende koopovereenkomst'.

Deze projectinformatie is niet bedoeld als aanbod!