

## Velp | Café

**Status**  
Verkocht



## Gegevens

### Status

Verkocht

### Objectnummer

VMH2-430

### Plaats

Velp

### Provincie

Gelderland

### Prijs huur

€ x.xxx,- per maand

### Prijs borg

Drie maanden

### Verkoopoppervlakte

40

### Bedrijfswoning

Nee

### Terras

Nee

### Brouwerijverplichting

Ja

### Speelautomaten

Ja

### Leveranciers

Nee

### Personeel

Nee

## Velp | Café

VERKOCHT | NIET MEER BESCHIKBAAR

### **Te koop: knus bruin café in Velp, Gelderland**

[Café 't Pumke](#) aan de rand van het centrum van [Velp](#) is al vele jaren een begrip en tevens de huiskamer van menig Velpenaar. Het typisch bruine café is van boven tot onder gezellig aangekleed met vele attributen en decoratie. Gewoon een knusse bruine kroeg zoals het hoort te zijn.

### **Indeling**

Entree. Aan de rechterkant een kleine functionele bar. Diverse zitjes en statafels. De vele decoratie maakt het super gezellig en je voelt je er meteen thuis.

Kleine rookruimte links achterin met (nood-)doorgang naar de achterkant waar een kleine opslag aanwezig is.

De huidige openingstijden zijn:

maandag 16:00 uur – 01:00 uur donderdag 16:00 uur – 01:00 uur  
vrijdag 16:00 uur – 02:00 uur zaterdag 16:00 uur – 02:00 uur zondag  
15:00 uur – 22:00 uur

Het bedrijf is slechts 40m<sup>2</sup> groot, maar heeft wel een zeer goed rendement!

Het café is de huiskamer van de buurt en is een prachtig bedrijf met groeimogelijkheden!

[Disclaimer](#)



## Disclaimer

*Deze presentatie is door ons met zorg samengesteld. Voor de juistheid van de verstrekte informatie, waarvoor wij in belangrijke mate afhankelijk zijn van derden, aanvaarden wij geen enkele aansprakelijkheid. Deze advertentie is uitsluitend bedoeld als reclametekst met een wervend karakter. Aan de inhoud van de tekst kunnen geen rechten ontleend worden. Alle maten zijn circa-maten. Alle genoemde bedragen zijn indien van toepassing exclusief BTW. Wij adviseren u dringend alle gegevens die voor u van belang zijn grondig te controleren.*

*Wij beschikken waarschijnlijk over meer informatie. Aan serieuze gegadigden stellen wij deze graag beschikbaar.*

*In verband met discretie verzoeken wij u niet rechtstreeks contact op te nemen met de ondernemer(s), personeel, accountant, leveranciers of andere personen die een relatie met het bedrijf hebben. Bezichtiging van het object vindt alleen plaats op afspraak en in aanwezigheid van de makelaar.*

*Rechtsgeldige koopovereenkomst pas ná ondertekening. Een mondelinge overeenstemming tussen de (particuliere) verkoper en de (particuliere) koper is niet rechtsgeldig. Er is pas sprake van een rechtsgeldige koop als de verkoper en de koper de koopovereenkomst hebben ondertekend. Een bevestiging van de mondelinge overeenstemming per e-mail of een toegestuurd concept van de koopovereenkomst wordt niet gezien als een 'ondertekende koopovereenkomst'.*

*Deze projectinformatie is niet bedoeld als aanbod!*