

## Oldenzaal | Cafeteria

**Status**  
Verkocht



## Oldenzaal | Cafeteria

VERKOCHT | NIET MEER BESCHIKBAAR

### Middenin een mooie woonwijk in Oldenzaal is ter overname dit net nieuw ingerichte cafeteria.

De huidige eigenaren zijn dit bedrijf begin van het jaar begonnen. De snackbar is dan ook compleet opnieuw ingericht. Wegens drukte van hun andere bedrijf en wegens aandacht voor hun kind hebben ze besloten de cafeteria relatief snel weer over te doen aan een ander.

De Snackbar is gevestigd in de wijk Zuid-Berghuizen in het zuiden van [Oldenzaal](#). De wijk ligt ten zuiden van het stadscentrum en telt momenteel zo'n 3.630 inwoners.

De wijk heeft een groen karakter. In het centrum van de wijk ligt een winkelcentrum. Hier kan men terecht voor alle dagelijkse levensbehoeften. Andere basisvoorzieningen zoals scholen, sport- en spelvoorzieningen, gezondheidszorg zijn ook in de wijk aanwezig.

#### Indeling:

Geheel nieuw ingerichte cafeteria. Mooie verkoopcounter met zitjes en koelvitrine.

Prachtige complete bakwand van [Florigo](#) met maar liefst acht pannen, bakplaat en bain marie. Softijsmachine.

Kleine keuken aan de achterzijde met aparte ingang. Diverse nieuwe koelingen en vrieskasten.

Vaatwasser e.d. is allemaal aanwezig. Alles is nieuw betegeld.

Achter gelegen garagebox welke dienst doet als opslag.

Totale ruimte circa 62m<sup>2</sup> zonder de opslag.

#### Terras:

Er is een klein terras mogelijk.

#### Parkeerruimte:

In de directe omgeving is voldoende (gratis) parkeergelegenheid.

Een topbedrijf met heel goede kansen!

### Gegevens

#### Status

Verkocht

#### Objectnummer

VMH2-406

#### Plaats

Oldenzaal

#### Provincie

Overijssel

#### Prijs invgw

Op aanvraag

#### Prijs huur

€ xxx,- per maand

#### Prijs borg

Drie maanden

#### Bedrijfsoppervlakte

62 (BAG)

#### Bedrijfswoning

Nee

#### Terras

Ja

#### Brouwerijverplichting

Nee

#### Speelautomaten

Nee

#### Leveranciers

Nee

#### Personeel

Nee



## Disclaimer

*Deze presentatie is door ons met zorg samengesteld. Voor de juistheid van de verstrekte informatie, waarvoor wij in belangrijke mate afhankelijk zijn van derden, aanvaarden wij geen enkele aansprakelijkheid. Deze advertentie is uitsluitend bedoeld als reclametekst met een wervend karakter. Aan de inhoud van de tekst kunnen geen rechten ontleend worden. Alle maten zijn circa-maten. Alle genoemde bedragen zijn indien van toepassing exclusief BTW. Wij adviseren u dringend alle gegevens die voor u van belang zijn grondig te controleren.*

*Wij beschikken waarschijnlijk over meer informatie. Aan serieuze gegadigden stellen wij deze graag beschikbaar.*

*In verband met discretie verzoeken wij u niet rechtstreeks contact op te nemen met de ondernemer(s), personeel, accountant, leveranciers of andere personen die een relatie met het bedrijf hebben. Bezichtiging van het object vindt alleen plaats op afspraak en in aanwezigheid van de makelaar.*

*Rechtsgeldige koopovereenkomst pas ná ondertekening. Een mondelinge overeenstemming tussen de (particuliere) verkoper en de (particuliere) koper is niet rechtsgeldig. Er is pas sprake van een rechtsgeldige koop als de verkoper en de koper de koopovereenkomst hebben ondertekend. Een bevestiging van de mondelinge overeenstemming per e-mail of een toegestuurd concept van de koopovereenkomst wordt niet gezien als een 'ondertekende koopovereenkomst'.*

*Deze projectinformatie is niet bedoeld als aanbod!*