

## Apeldoorn | Café

**Status**  
Verkocht



## Apeldoorn | Café

VERKOCHT | NIET MEER BESCHIKBAAR

Cafe 't Schimmeltje bevindt zich midden in de Staatsliedenbuurt aan de rand van het recent heringerichte winkelcentrum Kaysershof met onder andere een hernieuwde Aldi, een electronicazaak, een kapper en diverse andere leuke winkels. Het Staatsliedenkwartier is een arbeidersbuurt in Zuid West Apeldoorn die zich onder andere kenmerkt door de aanwezigheid van vele flatgebouwen. Ook vindt men in de buurt diverse langgerekte vijvers. In de buurt worden ontplooit de gemeente veel initiatieven op sociaal gebied.

Indeling:

Entree, bar aan de rechterkant met met een grote achterkast, met een ijsblokjes machine en een jura koffiemachine. Centraal in het midden een Wilhelmina Biljart. Gescheiden toiletgroepen. Klein keukentje. Diverse zitjes. Achter het pand is een serre aangebouwd die als rookruimte fungeert. Ruime opslag aan de achterzijde.

Terras:

Er zit een klein maar gezellig terras aan de voorkant. 16 zitplaatsen.

Een prachtig bedrijf met historie!

### Gegevens

#### Status

Verkocht

#### Objectnummer

VMH2-309

#### Plaats

Apeldoorn

#### Provincie

Gelderland

#### Prijs BOG

€ xxx.xxx,- k.k.

#### Bedrijfswoning

Nee

#### Terras

Ja

#### Brouwerijverplichting

Nee

#### Speelautomaten

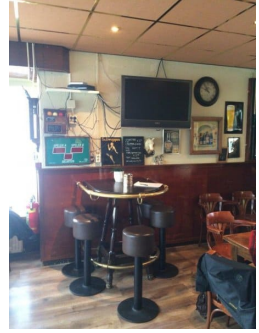
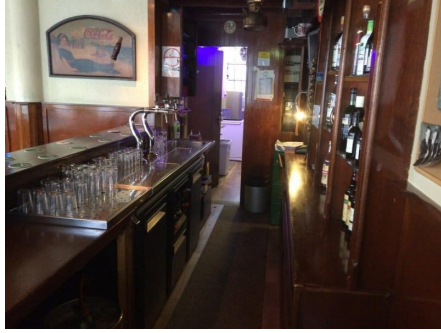
Nee

#### Leveranciers

Nee

#### Personeel

In overleg



## Disclaimer

*Deze presentatie is door ons met zorg samengesteld. Voor de juistheid van de verstrekte informatie, waarvoor wij in belangrijke mate afhankelijk zijn van derden, aanvaarden wij geen enkele aansprakelijkheid. Deze advertentie is uitsluitend bedoeld als reclametekst met een wervend karakter. Aan de inhoud van de tekst kunnen geen rechten ontleend worden. Alle maten zijn circa-maten. Alle genoemde bedragen zijn indien van toepassing exclusief BTW. Wij adviseren u dringend alle gegevens die voor u van belang zijn grondig te controleren.*

*Wij beschikken waarschijnlijk over meer informatie. Aan serieuze gegadigden stellen wij deze graag beschikbaar.*

*In verband met discretie verzoeken wij u niet rechtstreeks contact op te nemen met de ondernemer(s), personeel, accountant, leveranciers of andere personen die een relatie met het bedrijf hebben. Bezichtiging van het object vindt alleen plaats op afspraak en in aanwezigheid van de makelaar.*

*Rechtsgeldige koopovereenkomst pas ná ondertekening. Een mondelinge overeenstemming tussen de (particuliere) verkoper en de (particuliere) koper is niet rechtsgeldig. Er is pas sprake van een rechtsgeldige koop als de verkoper en de koper de koopovereenkomst hebben ondertekend. Een bevestiging van de mondelinge overeenstemming per e-mail of een toegestuurd concept van de koopovereenkomst wordt niet gezien als een 'ondertekende koopovereenkomst'.*

*Deze projectinformatie is niet bedoeld als aanbod!*