

Arnhem | Restaurant, Eetcafé

Status
Verkocht



Arnhem | Restaurant, Eetcafé

VERKOCHT – NIET MEER BESCHIKBAAR

De net nieuwe eigenaar van Spijk heeft het voormalige restaurant Look omgetoverd in een knusse, warme eigentijdse hippe zaak. Ondanks het feit dat ze de afgelopen maanden veel tijd en liefde in het restaurant / eetcafé heeft gestopt, heeft ze toch besloten om het bedrijf weer in de markt te zetten.

Momenteel is ze vijf dagen in de week geopend van 11:00 uur tot 20:00 uur.

De buurt (het Spijkerkwartier) vraagt echter ook om een avondfunctie. Hier zitten dus prachtige kansen voor een nieuwe horecaondernemer.

Het Spijkerkwartier is een groene hippe wijk met een heel divers publiek. Van echte typische Arnhemmers die opgegroeid zijn in de wijk, tot yuppen, kunstenaars en studenten die hier hun plek hebben gevonden.

Het restaurant / eetcafé bevindt zich op een mooie locatie in een prachtige buurt en is ook zeer zeker geschikt voor andere formules.

Indeling:

Entree naar restaurant met ongeveer 36 zitplaatsen. Grote bar centraal in het restaurant met kassa, koffiemachine en tapinstallatie met onderschuifkoeling. Doorgang naar de keuken, welke is voorzien van alle benodigde – zeer goed onderhouden – apparatuur, zoals een zespits gasstel, dubbele gasfrituur, steamer, verrijdbare koelwerkbanken en een snijmachine.

Zeer nette gescheiden toiletgroepen.

Opslag met koelcel en staande vrieskast.

Kelder met vetput en nog een 2e kelder, welke als (dranken) opslag wordt gebruikt, voorzien van een drietal diepvriezers en een fustenkoeling.

Terras:

Er is een zeer knus terras aan de voorzijde met plaats voor 30 stoelen. Dit is eigen terrein dus u betaalt geen extra precario.

Bijzonderheden:

Mooi en zeer goed onderhouden bedrijf met een rijke historie en een zeer goede omzetspotentie!

Gegevens

Status

Verkocht

Objectnummer

VMH2-336

Plaats

Arnhem

Provincie

Gelderland

Prijs invgw

€ xx.xxx,-

Prijs huur

€ x.xxx,- per maand

Prijs borg

Drie maanden

Bedrijfswoning

Nee

Terras

Ja

Brouwerijverplichting

Nee

Speelautomaten

Nee

Leveranciers

Nee

Personeel

In overleg





Disclaimer

Deze presentatie is door ons met zorg samengesteld. Voor de juistheid van de verstrekte informatie, waarvoor wij in belangrijke mate afhankelijk zijn van derden, aanvaarden wij geen enkele aansprakelijkheid. Deze advertentie is uitsluitend bedoeld als reclametekst met een wervend karakter. Aan de inhoud van de tekst kunnen geen rechten ontleend worden. Alle maten zijn circa-maten. Alle genoemde bedragen zijn indien van toepassing exclusief BTW. Wij adviseren u dringend alle gegevens die voor u van belang zijn grondig te controleren.

Wij beschikken waarschijnlijk over meer informatie. Aan serieuze gegadigden stellen wij deze graag beschikbaar.

In verband met discretie verzoeken wij u niet rechtstreeks contact op te nemen met de ondernemer(s), personeel, accountant, leveranciers of andere personen die een relatie met het bedrijf hebben. Bezichtiging van het object vindt alleen plaats op afspraak en in aanwezigheid van de makelaar.

Rechtsgeldige koopovereenkomst pas ná ondertekening. Een mondelinge overeenstemming tussen de (particuliere) verkoper en de (particuliere) koper is niet rechtsgeldig. Er is pas sprake van een rechtsgeldige koop als de verkoper en de koper de koopovereenkomst hebben ondertekend. Een bevestiging van de mondelinge overeenstemming per e-mail of een toegestuurd concept van de koopovereenkomst wordt niet gezien als een 'ondertekende koopovereenkomst'.

Deze projectinformatie is niet bedoeld als aanbod!