

## Zwolle | Café

**Status**  
Verkocht o. v.



## Zwolle | Café

### Gegevens

#### Status

Verkocht o. v.

#### Objectnummer

VMH2-397

#### Plaats

Zwolle

#### Provincie

Overijssel

#### Prijs huur

€ 1.733,- per maand excl.  
BTW

#### Prijs borg

Drie maanden

#### Bedrijfsoppervlakte

74 (BAG)

#### Bedrijfswoning

Nee

#### Terras

Nee

#### Brouwerijverplichting

Nee

#### Speelautomaten

Ja

#### Leveranciers

Nee

#### Personeel

Nee

### Te huur: café in de binnenstad van Zwolle, Overijssel

Wegens succes gaat Café Robbedoes verhuizen naar een groter pand aan de Voorstraat in [Zwolle](#). De huidige locatie komt dus vrij voor een volgende goede ondernemer die het zijn café wil maken!

#### Indeling:

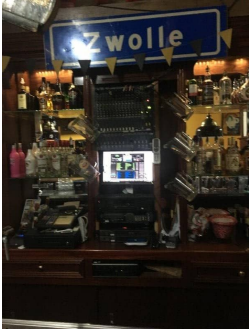
Goede geluidsarme gevel. Rechts ruime bar met krukken. Achterin verhoging met kansspelautomaten.

Kleine keuken, opslag en gescheiden toiletten. Totaal om en nabij de 70m<sup>2</sup>.

#### Bijzonderheden:

De pacht voor de inventaris bedraagt 25% van de opbrengst van de speelautomaten.

Een prima locatie in het centrum voor de startende barman!



## Disclaimer

*Deze presentatie is door ons met zorg samengesteld. Voor de juistheid van de verstrekte informatie, waarvoor wij in belangrijke mate afhankelijk zijn van derden, aanvaarden wij geen enkele aansprakelijkheid. Deze advertentie is uitsluitend bedoeld als reclametekst met een wervend karakter. Aan de inhoud van de tekst kunnen geen rechten ontleend worden. Alle maten zijn circa-maten. Alle genoemde bedragen zijn indien van toepassing exclusief BTW. Wij adviseren u dringend alle gegevens die voor u van belang zijn grondig te controleren.*

*Wij beschikken waarschijnlijk over meer informatie. Aan serieuze gegadigden stellen wij deze graag beschikbaar.*

*In verband met discretie verzoeken wij u niet rechtstreeks contact op te nemen met de ondernemer(s), personeel, accountant, leveranciers of andere personen die een relatie met het bedrijf hebben. Bezichtiging van het object vindt alleen plaats op afspraak en in aanwezigheid van de makelaar.*

*Rechtsgeldige koopovereenkomst pas ná ondertekening. Een mondelinge overeenstemming tussen de (particuliere) verkoper en de (particuliere) koper is niet rechtsgeldig. Er is pas sprake van een rechtsgeldige koop als de verkoper en de koper de koopovereenkomst hebben ondertekend. Een bevestiging van de mondelinge overeenstemming per e-mail of een toegestuurd concept van de koopovereenkomst wordt niet gezien als een 'ondertekende koopovereenkomst'.*

*Deze projectinformatie is niet bedoeld als aanbod!*